

Stadt Torgelow
Büro der Stadtvertretung

Torgelow, den 16.04.2018

**Sitzungsniederschrift über die 19. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Torgelow
am 07.03.2018**

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:00 Uhr

Teilnehmer: siehe Teilnehmerliste
15 Stimmberechtigte

Anwesende der Verwaltung:

Herr Gottschalk	Bürgermeister
Herr Radsziwill	Hauptamtsleiter
Frau Gajewi	Kämmerin
Frau Kruse-Faust	Amtsleiterin Soziales, Bildung und Personal
Frau Pukallus	Bauamtsleiterin

Gäste:

Herr Lars Cornelius	Stadtwehrführer
Herr Martin Semmler	stellv. Stadtwehrführer
Herr Holger Schacht	Vertreter Haffzeitung
Herr Erwin Petzel	Ortsvorsteher Ortsteil Holländerei

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Präsidentin der Stadtvertretung, **Frau Peeger** eröffnet die 19. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Torgelow und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Von 21 Stadtvertretern sind 15 anwesend, 6 fehlen entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

1.1. Einwohnerfragestunde

Frau Peeger ruft den Tagesordnungspunkt „Einwohnerfragestunde“ auf. Es gibt keine Wortmeldungen.

1.2. Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung

Es gehen keine Änderungs- und Erweiterungsanträge zur Tagesordnung ein. Die Tagesordnung wird festgestellt.

(15 Ja-Stimmen)

1.3. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 12.02.2018

Die Sitzungsniederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 12.02.2018 wird gebilligt.
(15 Ja-Stimmen)

1.4. Bericht des Bürgermeisters über die Beschlüsse der Hauptausschusssitzung vom 21.02.2018, die nicht Gegenstand der heutigen Sitzung sind, und wichtige Angelegenheiten der Stadt

Hauptausschuss 21.02.2018

Der Hauptausschuss hat sich neben den heute auf der Tagesordnung stehenden Beschlüssen mit folgenden Drucksachen befasst:

1. Drucksache-Nr. 00-2104/1-2018
Stundung Gewerbesteuer
2. Drucksache-Nr. 00-7245-2018
Übernahme Schmutzwasserentsorgungsanlagen Abwasserbetrieb

Der Bürgermeister informiert über wichtige Angelegenheiten der Stadt:

- Breite Straße
Die Gründungsarbeiten im Gebäude sind abgeschlossen, nunmehr werden die Zwischenwände ausgemauert.
- Wohnumfeld 3. BA
Gestaltungsplan und Kostenberechnung liegen vor, gegenwärtig wird die Antragsunterlage für das Ministerium vorbereitet.
- Pestalozzistraße
Erstes Planungsgespräch mit dem Büro Neuhaus & Partner GmbH aus Anklam zu grundsätzlichen Gestaltungs- und Planungsfragen. Nach Vorlage des Gestaltungsplanes wird dieser im Bauausschuss vorgestellt.
- Unterstellhalle für Fahrzeug Freiwillige Feuerwehr Ortsteil Heinrichsruh
Das Innenministerium hat den vorzeitigen Maßnahmenbeginn bewilligt. Die Submission fand am 06.03.2018 statt. Die Angebote werden gegenwärtig ausgewertet.
- Vorbereitung Wirtschaftsmesse 2018
Es sind 108 Einladungen an potentielle Aussteller verschickt worden.
- Landratswahl am 27.05.2018
Die Wahlvorstände sind personell noch nicht vollständig. Vor allem in den Gemeinden besteht noch Bedarf an Mitgliedern des Wahlvorstandes.
- Doppel-Haushalt 2018/2019
Am 06.03.2018 ist der investive Teil des Haushalts besprochen worden. Dieser wird gegenwärtig von der Kämmerei eingearbeitet. Die Erarbeitung des investiven Teils ist schwieriger, da die Förderkulisse und Zuweisungen bei einigen Projekten noch nicht erkennbar sind. Eventuell ist die Beschlussfassung für einen Nachtragshaushalt im Herbst notwendig. Die Terminkette mit den entsprechenden Ausschussbeteiligungen ist festgelegt. Der Haushalt soll am 16.05.2018 durch die Stadtvertretung beschlossen werden.

- Straßen- und Kanalbau Werksiedlung
Die Gesamtkosten der Maßnahme betragen 5,6 Mio €, davon Straßenbau: 2,9 Mio € und Kanalbau: 2,7 Mio €. Die Förderung erfolgt über ELER-Mittel und Sonderbedarfsmittel (75% Förderung, 25% Eigenmittel).

1.5. Bericht der Freiwilligen Feuerwehr für das Jahr 2017

Der Stadtwehrführer, **Herr Cornelius** stellt den Jahresbericht über die Arbeit der Freiwilligen Feuerwehr für das Jahr 2017 vor. Der Bericht kann im Sitzungsdienst bei Frau Krtschil eingesehen werden. Bei Bedarf besteht auch die Möglichkeit, diesen digital oder in Papierform zu erhalten.

Anfragen der Stadtvertreter an den Stadtwehrführer:

Herr Dahlemann

- Sicherung des Spendenstandes zum Sandmann-Abendgruß 2018
- Einbeziehung der Espelkamper Kameraden in die Torgelower Wirtschaftsmesse 2018

Herr Cornelius teilt mit, dass die Stadtwerke Torgelow GmbH 4 T€ gespendet haben. Hinzu kommen 2 T€ Einzelspenden von Bürgern, sodass wir den Abendgruß 2018 mit neuen Kostümen auf dem Marktplatz präsentieren können. Für die nächsten Jahre soll die Präsentation zusammen mit dem ehemaligen Karnevalsverein erfolgen.

Die Einbeziehung erfolgt unter anderem bei der Brandschutzfrüherziehung, die auf der Wirtschaftsmesse durch die Jugendfeuerwehr und Feuerwehr Torgelow durchgeführt wird.

Heike Runge

Die Löschwasserversorgung im Ortsteil Heinrichsruh erfolgt nur noch über Brunnen. Wird der Teich im Notfall genutzt und müsste dieser gesichert werden?

Herr Cornelius legt dar, dass die Feuerwehr im Ernstfall auch auf diese Ressourcen zurückgreift. Der Teich ist vorhanden. Eine zusätzliche Sicherung erfolgt nicht.

Am 14.07.2018 findet das Ortsteilfest in Heinrichsruh statt. Sie äußert die Bitte, die Eröffnung der Unterstellhalle für das Feuerwehrfahrzeug mit dem Ortsteilfest zusammenzulegen.

2. Drucksache-Nr. 00-6240-2018

Abrechnung und Erhebung von Erschließungsbeiträgen für Erschließungsanlagen im „Industrie- und Gewerbegebiet Borkenstraße“

Drucksache-Nr. 00-6240-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 07.03.2018 die Abrechnung und Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Erschließungsanlage „Planstraße B“ (Borkenstraße tlw.) und für die Erschließungseinheit bestehend aus den „Planstraßen A, D, E“ (Borkenstraße tlw., Ascherslebener Weg tlw., Robert-Bosch-Straße tlw. und die Anbindung an die Landesstraße 321).

(15 Ja-Stimmen)

3. Drucksache-Nr. 00-6241-2018

Ergänzung Flächennutzungsplan Stadt Torgelow – Beschluss Abwägung frühzeitige Beteiligung sowie des Entwurfs der Ergänzung des Flächennutzungsplans um den OT Holländerei Stand Februar 2018 und Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Herr Hartmut Altermann unterliegt dem Mitwirkungsverbot gemäß § 24 Kommunalverfassung M-V und nimmt nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil. Die Zahl der Stimmberechtigten reduziert sich von 15 auf 14.

Herr Gottschalk

Mit dem Beschluss halten wir Baurecht vor, das individuelles Bauen ermöglicht. Es entsteht eine Fläche von insgesamt 94 Eigenheimen. Die Wohnbaufläche in der Kernstadt ist weitestgehend erschöpft. Der Charakter des Dorfes soll nicht verändert werden. Es geht lediglich um „Abrundungen von Teilen“ der sehr zersplitterten Siedlung. Wir versuchen mit dem Beschluss, auf lange Sicht Voraussetzungen zu schaffen, dass das Bauen hier möglich ist.

Das Amt für Raumordnung und Landesplanung Vorpommern als zuständige Stelle hat die Ergänzung des Flächennutzungsplanes positiv beschieden.

Drucksache-Nr. 00-6241-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 07.03.2018 die in der Anlage beigefügte Abwägung der frühzeitigen Beteiligung sowie den Entwurf der Ergänzung des Flächennutzungsplanes um den Ortsteil Holländerei Stand Februar 2018 und die öffentliche Auslegung und Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 i. V. m. 4a BauGB. Die Begründung wird gebilligt.

(14 Ja-Stimmen/1 Befangenheit)

4. Drucksache-Nr. 00-9246-2018

Verkauf von Geschäftsanteilen an der Förder- und Entwicklungsgesellschaft Vorpommern-Greifswald mbH

Herr Gottschalk

Mit hoher Wahrscheinlichkeit müssen wir Ende 2018 noch einmal tätig werden. Sollten sich weitere 1 oder 2 Städte zu einer Beteiligung entschließen, dann müssen wir noch einmal zum Notar. Dann müsste die Spaltung der Geschäftsanteile neu erfolgen.

Herr Dahlemann

Er bedankt sich beim Bürgermeister, der in den letzten Jahren viel Kraft in das Thema FEG investiert hat. Die Auswahl des neuen Geschäftsführers, Dr. Vetter war eine gute Entscheidung. Herr Dr. Vetter ist aufgrund seiner Kontakte im Land sehr gut vernetzt und das überträgt sich auf das gesamte Team. Die Gesellschaft leistet sehr intensive Bestandspflege in der Region.

Drucksache-Nr. 00-9246-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 07.03.2018 den Verkauf des von der Stadt Torgelow im Nennwert von 300,00 Euro gehaltenen Geschäftsanteils (ehemals Unternehmerverband Vorpommern e. V.) zum Preis von 1,00 Euro

an der Förder- und Entwicklungsgesellschaft Vorpommern-Greifswald mbH mit wirtschaftlicher Wirkung zum 01.01.2018.

(15 Ja-Stimmen)

5. Drucksache-Nr. 00-9247-2018

Änderung des Gesellschaftsvertrages der Förder- und Entwicklungsgesellschaft Vorpommern-Greifswald mbH im § 10 (10)

Drucksache-Nr. 00-9247-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 07.03.2018 beiliegende Änderung des § 10 (10) des Gesellschaftsvertrages.

(15 Ja-Stimmen)

6. Drucksache-Nr. 00-2244-2018

Annahme von Spenden

Frau Peeger und Herr Krins unterliegen dem Mitwirkungsverbot und nehmen nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil. Die Zahl der Stimmberechtigten reduziert sich von 15 auf 13.

Drucksache-Nr. 00-2244-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 07.03.2018, drei Parkbänke als Sachspende der Sparkasse Uecker-Randow im Wert von 4.212,60 € anzunehmen.

(13 Ja-Stimmen, 2 Befangenheit)

7. Drucksache-Nr. 00-1238-2018

Feststellung der Zukunftsfähigkeit der Stadt Torgelow

Herr Kerkhoff

Welche Bedeutung hat die farbliche Unterlegung in der Anlage zum Gemeindeleitbildgesetz/Selbsteinschätzung?

Herr Gottschalk

Die bräunliche Unterlegung betrifft die Bereiche, die für einen gesetzten Wert stehen, wir können sie nicht ändern. Die Werte kommen zum Teil vom statistischen Landesamt.

Die grünliche Unterlegung betrifft die Bereiche, wo wir in unserem Ermessen selbst entscheiden können. Wir kommen auf 73 Punkte. Im Amt Torgelow-Ferdinandshof erreichen wir den Spitzenwert. Die Führung entspricht auch der Realität. Diese Tabellen sind nicht wirklich aussagefähig. Deshalb haben wir eine verbale Beschreibung vorgenommen und diese in einem Textteil der Beschlussvorlage beigelegt.

Für die Zukunftsfähigkeit der Gemeinden bedarf es einer Punktzahl von 51 Punkten.

Herr Dörner

Welche Wirkungen ergeben sich für die Gemeinden, die nur 49 Punkte erreichen?

Herr Gottschalk

Formal gesehen wirkt sich das nicht aus. Bei der Selbsteinschätzung von Gemeinden, die nicht zukunftsfähig sind, müssten sich diese mit den Nachbargemeinden im Rahmen einer

Gemeindefusion zusammenschließen. Beim Nachweis „nicht zukunftsfähig“ sind diese Gemeinden im Normalfall nicht mehr förderfähig.

Herr Gottschalk

Es gibt den Beschluss der Stadtvertretung zur Aufnahme von Fusionsverhandlungen mit der Gemeinde Hammer an der Uecker. Leider zeigt die Bürgermeisterin der Gemeinde keine Gesprächsbereitschaft, sodass bisher noch kein Termin zustande gekommen ist.

Drucksache-Nr. 00-1238-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow trifft mit ihrem Beschluss in der Sitzung der Stadtvertretung am 07.03.2018 nachfolgende Feststellung über die Darstellung und das Ergebnis der Selbsteinschätzung nach den Kriterien des Gemeindeleitbildgesetzes GLeitbildG M-V vom 14.06.2016. Die Stadt Torgelow ist nach den Kriterien des GLeitbildG M-V lt. Anlage zukunftsfähig.

(15 Ja-Stimmen)

8. Drucksache-Nr. 00-1248-2018

Vorschlagsliste der Stadt Torgelow für die Haupt- und Hilfsschöffen, Amtszeit 2019 bis 2023

Drucksache-Nr. 00-1248-2018

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 07.03.2018 die Vorschlagsliste der Stadt Torgelow für die Haupt- und Hilfsschöffen, Amtszeit 2019 bis 2023.

(15 Ja-Stimmen)

9. Informationen/Mitteilungen öffentlicher Teil

Es gibt keine Wortmeldungen.

10. Anfragen der Stadtvertreter

Es gibt keine Anfragen.

Frau Peeger stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

gez. Peeger
Präsidentin der Stadtvertretung

gez. Krtschil
Protokollantin

KOPIE

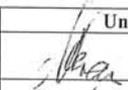
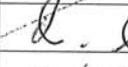
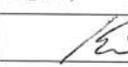
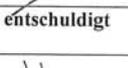
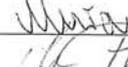
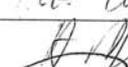
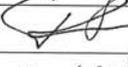
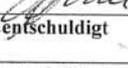
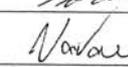
Teilnehmerverzeichnis für die Stadtvertretung der Stadt Torgelow

Gremium: 19. Sitzung der Stadtvertretung

Sitzungstag: 07.03.2018

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:00

Lfd.	Stadtvertreter	Unterschrift
1	Altermann, Hartmut	
2	Beckert, Gerald	entschuldigt
3	Dahlemann, Patrick	
4	Dörner, Mario	
5	Fels, Peter	entschuldigt
6	Kerkhoff, Jörg-Dieter	
7	Konstantin, Gerhard	
8	Krins, Matthias	
9	Loose, Herbert	
10	Müggenburg, Günter	entschuldigt
11	Murawski, Rocco	
12	Peeger, Marlies	
13	Runge, Heike	
14	Runge, Herbert	
15	Schäfer, Wolfgang	entschuldigt
16	Schünemann, Dan	
17	Soyeaux, Uwe	entschuldigt
18	Stage, Kathleen	entschuldigt
19	Tank, Manfred	
20	Trölsch, Jürgen	
21	Varamann, Antje	

Ortsvorsteher Erwin Petzel entschuldigt