

Stadt Torgelow  
Büro der Stadtvertretung

Torgelow, den 28.06.2022

## **Sitzungsniederschrift über die 13. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Torgelow vom 22.06.2022**

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Ende:** 18:15 Uhr

**Teilnehmer:** siehe Teilnehmerverzeichnis  
14 Stimmberechtigte

### **Gäste:**

Frau Marlen Kötteritzsch, Herr Sigurd Kötteritzsch, Frau Karin Henkel  
Vorstand des Kunstvereins e. V. Torgelow  
Herr Dennis Gutgesell, Betriebsleiter Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow“  
Herr Erwin Petzel, Ortsvorsteher Holländerei  
Herr Thomas Raguse, sachkundiger Einwohner  
Herr Lutz Storbeck, Vertreter der Presse

### **Anwesende der Verwaltung:**

Frau Kerstin Pukallus, Bürgermeisterin  
Frau Marina Gajewi, Kämmerin  
Frau Cordula Schackert, SG-Leiterin Baudurchführung  
Herr Arne Lühmann, SG-Leiter Sicherheit und Ordnung

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
  - 1.1. Einwohnerfragestunde
  - 1.2. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
  - 1.3. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 23.03.2022
  - 1.4. Bericht der Bürgermeisterin über die Beschlüsse der Hauptausschusssitzungen vom 27.04.2022 und 01.06.2022, die nicht Gegenstand der heutigen Sitzung sind, Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 23.03.2022 und wichtige Angelegenheiten der Stadt Torgelow
  - 1.5. Verleihung des Ehrenamtspreises 2021 der Bürgermeisterin an Frau Karin Henkel, Kunstverein
  - 1.6. Vorstellung und Bericht über die Tätigkeit des Kunstvereins
2. Drucksache-Nr. 00-2179-2022  
Haushaltssatzung der Stadt Torgelow für das Haushaltsjahr 2022/2023
3. Drucksache-Nr. 00-2085/10-2022

10. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2022/2023
4. Drucksache-Nr. 00-6172-2022  
Bebauungsplan Nr. 41/2021 „Muckerwitzweg“ Stadt Torgelow –  
Abwägungsbeschluss
5. Drucksache-Nr. 00-6173-2022  
Bebauungsplan Nr. 41/2021 „Muckerwitzweg“ Stadt Torgelow – Satzungsbeschluss
6. Drucksache-Nr. 00-6174-2022  
Bebauungsplan-Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ – Aufstellungsbeschluss
7. Informationen/Mitteilungen öffentlicher Teil
8. Anfragen der Stadtvertreter öffentlicher Teil

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

1. Drucksache-Nr. 00-6180-2022  
Städtebaulicher Vertrag nach § 11 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 41/2021  
„Muckerwitzweg“ - Erschließungsvertrag
2. Informationen/Mitteilungen nichtöffentlicher Teil
3. Anfragen der Stadtvertreter nichtöffentlicher Teil

### **I. Öffentlicher Teil**

#### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Markus Lehmann**, 1. Stellvertreter der Präsidentin der Stadtvertretung eröffnet die 13. Sitzung der Stadtvertretung und stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß ergangen ist. Von 21 Stadtvertretern sind 14 anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

##### **1.1. Einwohnerfragestunde**

**Herr Lehmann** ruft den Tagesordnungspunkt „Einwohnerfragestunde“ auf. Es gibt keine Wortmeldungen.

##### **1.2. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung**

Es gehen keine Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung ein. Die Tagesordnung wird bestätigt.

##### **1.3. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 23.03.2022**

Die Sitzungsniederschrift der Sitzung der Stadtvertretung vom 23.03.2022 wird gebilligt.  
**(14 Ja-Stimmen)**

#### **1.4. Bericht der Bürgermeisterin über die Beschlüsse der Hauptausschusssitzungen vom 27.04.2022 und 01.06.2022, die nicht Gegenstand der heutigen Sitzung sind, Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 23.03.2022 und wichtige Angelegenheiten der Stadt Torgelow**

##### **Beschlüsse Hauptausschuss 27.04.2022**

1. Drucksache-Nr. 00-6159-2022  
Tausch von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
2. Drucksache-Nr. 00-6160-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
3. Drucksache-Nr. 00-6161-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Neuenkrug-Forst
4. Drucksache-Nr. 0-6162-2022  
Zustimmung zur Umsetzung des Förderprojektes „Anschaffung eines digitalen Outdoor Infopoint“ vor dem Rathaus der Stadt Torgelow
5. Drucksache-Nr. 00-6163-2022  
Zustimmung zur Umsetzung des Förderprojektes für die Pestalozzi-Grundschule „Bewegte Schule“
6. Drucksache-Nr. 00-6151/1-2022  
Zustimmung zur Auftragsvergabe für die Umsetzung des Förderprojektes „Gestaltung des Außengeländes an der Pestalozzi-Grundschule – Boulderwand“
7. Drucksache-Nr. 00-6152/1-2022  
Zustimmung zur Auftragsvergabe für die Umsetzung des Förderprojektes „Bewegung für die Gesundheit im Alter“

##### **Beschlüsse Hauptausschuss 01.06.2022**

1. Drucksache-Nr. 00-8182-2022/Mitteilungsvorlage  
Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Wohnungsbaugesellschaft Torgelow mbH
2. Drucksache-Nr. 00-7184-2022/Mitteilungsvorlage  
Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Stadtwerke Torgelow GmbH
3. Drucksache-Nr. 00-6164-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
4. Drucksache-Nr. 00-6165-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
5. Drucksache-Nr. 00-6166-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
6. Drucksache-Nr. 00-6167-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
7. Drucksache-Nr. 00-6168-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow

Sitzungsniederschrift ueber die 13. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Torgelow vom

22.06.2022.docx 3

8. Drucksache-Nr. 00-6169-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
9. Drucksache-Nr. 00-6170-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
10. Drucksache-Nr. 00-6171-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
11. Drucksache-Nr. 00-6177-2022  
Verkauf von Grund und Boden in der Gemarkung Torgelow
12. Drucksache-Nr. 00-6183-2022  
Ankauf einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet Büdnerland  
in der Gemarkung Torgelow
13. Drucksache-Nr. 00-1175-2022  
Personalangelegenheit
14. Drucksache-Nr. 00-1176-2022  
Personalangelegenheit
15. Drucksache-Nr. 00-1178-2022  
Personalangelegenheit
16. Drucksache-Nr.00-6185-2022  
Beauftragung Planungsleistungen Brandschutz Regionale Schule „Albert Einstein“
17. Drucksache-Nr. 00-6186-2022  
Beauftragung Planungsleistungen Brandschutz Pestalozzi-Grundschule

### **Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 23.03.2022**

1. Drucksache-Nr. 00-6149-2022  
Vergabe von Planungsleistungen für die Mobilitätszentrale für die Region im  
Bahnhof Torgelow
2. Drucksache-Nr. 00-6096/1-2022  
Aufhebung des Beschlusses Drucksache-Nr. 00-6096-2021  
Verkauf von Grund und Boden B-Plangebiet „Büdnerland“
3. Drucksache-Nr. 00-2142-2022  
Niederschlagung von offenen Forderungen

### **Die Bürgermeisterin, Frau Pukallus informiert:**

- Übernahme des Tanklöschfahrzeugs TLF 5000 vom Landkreis am 09.06.2022  
Die feierliche Übergabe ist zum Floriansfest am 27.08.2022 geplant.
- Tag der offenen Tür in der Ortsfeuerwehr Holländerei am 25.06.2022
- Erfolge der Jugendfeuerwehr: beim Amtsausscheid den 2. Platz, damit verbunden  
Qualifikation zum Landesausscheid im September in Schwerin, beim August-  
Ernst-Pokal den 3. Platz

Sitzungsniederschrift ueber die 13. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Torgelow vom

- Online-Terminvergabe im Standes- und Einwohnermeldeamt ab 20.06.2022 möglich, Veröffentlichungen im Amtsblatt, Blitz und Internet
- Aufstellung der Garnisonsschilder an den südlichen und westlichen Ortseingängen von Torgelow
- Tag der offenen Tür des Patenbataillons Jägerbataillon 413 am 02.07.2022
- Wirtschaftsmesse am 18. und 19.06.2022 mit 39 Ausstellern
- Schulmappenübergabe am 10.06.2022 durch das Lokale Bündnis für Familie UER in der Pestalozzi-Grundschule
- Am 20.06.2022 fand ein weiteres Netzwerktreffen zur Thematik Kriegsgeflüchtete aus der Ukraine im Mehrgenerationenhaus Torgelow (MGH) statt. Mit Stand 16.06.2022 sind in Torgelow 298 Ukrainer melderechtlich erfasst. Durch die Wohnungsbau GmbH wurden mit Stand 20.06.2022 71 Wohnungen vermietet. Weitere 9 Wohnungen sind reserviert. Die Mitarbeiter der Wohnungsbau GmbH arbeiten sehr eng mit den Mitarbeitern des Jobcenters zusammen. Dadurch ist es gelungen, die Veränderung der Zuständigkeit vom Landkreis VG auf das Jobcenter zum 01.06.2022 unkompliziert und sehr zeitnah zu gestalten.  
Im MGH werden 37 Kinder der Klassenstufen 1 bis 6 in zwei Räumen beschult. Durch die Mitarbeiter des MGH unter der Leitung von Herrn Harke erfahren wir große Unterstützung. In der Regionalen Schule „Albert Einstein“ werden 17 Kinder der Klassenstufe 7 bis 10 unterrichtet. Große Unterstützung erfahren wir durch die Mitarbeiter der Volkssolidarität. Positiv erwähnt die Bürgermeisterin Frau Vial. Frau Vial hat Unterstützung durch drei weitere Koordinatoren, die ebenfalls die ukrainische Sprache beherrschen. Auch Frau Brackrock von der AWO UER leistet bei den Abstimmungen mit den Behörden sehr gute Arbeit und arbeitet mit Frau Vial zusammen. Sie betreuen gegenwärtig 200 Personen, davon 20 Familien.
- Einwohner der Stadt Torgelow 9.228, davon 4.713 weiblich, 4.515 männlich
- Einwohner, die nicht die deutsche Staatsbürgerschaft besitzen: 944, davon 487 weiblich, 457 männlich
- Der Zuwendungsbescheid für „Klimaschutz energetische Sanierung im Heidebad“ ist am 03.05.2022 eingegangen. Die Förderung erfolgt über LEADER MV.
- Ablehnungsbescheid vom 27.04.2022 zum Förderantrag GAK Kleinprojekte Anschaffung eines digitalen Outdoor Infopoint vor dem Rathaus. Es werden keine Vorhaben gefördert, die pflichtige Leistungen der öffentlichen Verwaltung betreffen.
- Über das Förderprogramm „RE-Start lebendige Innenstädte“ wurde ein Antrag für die „Errichtung des Kunstprojektes Pommernkogge“ auf dem Kreisel gestellt (Ablehnungsbescheid am 31.05.2022). Ein neuer Antrag wurde über den Vorpommern-Fonds gestellt.
- Die Bauarbeiten in der Ueckermünder Straße 2. BA (Nebenanlagen) zur Erneuerung der Schmutz- und Regenwasserleitungen wurden entsprechend der Fließrichtung im Bereich des Heidebades begonnen. Derzeit erfolgt die Entflechtung von Gas und Wasser im Einmündungsbereich Höhe des Heidebades. Der Einmündungsbereich ist voraussichtlich ab Mitte Juni wieder provisorisch befahrbar.
- Für den Straßenbau Ueckermünder Straße 3. BA und Straße Am Bahnhof im Rahmen der Wohnumfeldgestaltung läuft gegenwärtig die Bewerbung zum Teilnahmewettbewerb für die Planungsleistungen.
- Bahnhofsgebäude – Durch das beauftragte Planungsbüro Hochbau werden derzeit Bestandsaufnahmen und Grundlagenermittlungen am Gebäude erstellt.

### **1.5. Verleihung des Ehrenamtspreises 2021 der Bürgermeisterin an Frau Karin Henkel, Kunstverein Torgelow e. V.**

Die Bürgermeisterin, **Frau Pukallus** verleiht gemeinsam mit dem 1. Stellvertreter der Stadtpräsidentin, **Herrn Lehmann** den Ehrenamtspreis 2021 der Bürgermeisterin an **Frau Karin Henkel**. Frau Pukallus spricht Frau Henkel ihren Dank für ihr Engagement und ihren Einsatz während der ehrenamtlichen Arbeit im Kunstverein aus.

Frau Karin Henkel ist Mitglied des Kunstvereins Torgelow e. V. und Vorstandsmitglied. Sie ist verantwortlich für die Führung der Vereinschronik.

Sie unterstützt den Vorstand bei der Durchführung der 6 Ausstellungen im Jahr durch Eingangskontrolle, Ehren der Künstler, Hängen der Bilder, Austragen der Einladungen, Ordnungs- und Reinigungsarbeiten im Archiv, Archivierung des Fundus, Teilnahme an Veranstaltungen anderer Einrichtungen zwecks Kontaktpflege.

Frau Henkel leistete in den Jahren der Mitgliedschaft jeweils mindestens 120 Stunden ehrenamtliche Tätigkeit.

## **1.6. Vorstellung und Bericht über die Tätigkeit des Kunstvereins Torgelow e. V.**

Die Vorsitzende des Kunstvereins Torgelow e. V., **Frau Marlen Kötteritzsch** stellt den Verein vor und berichtet über die Vereinsarbeit.

### **Herr Dahlemann**

Wo werden der Fundus und die angekauften Bilder gezeigt?

### **Frau Kötteritzsch**

Im September 2022 findet das „Alt-Kopernikanertreffen“ statt. Hier werden Bilder gezeigt. In den letzten Jahren sind Bilder in der Villa und vor 3 Jahren im Autohaus Gentz in Pasewalk ausgestellt worden. Es besteht sicher auch die Möglichkeit, angekaufte Bilder im Rathausfoyer zu zeigen. Das muss im Vorstand des Vereins besprochen werden.

## **2. Haushaltssatzung der Stadt Torgelow für die Haushaltsjahre 2022/2023 und Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe „Abwasserbetrieb Torgelow“ und „Wohnungswirtschaft Torgelow“ für die Wirtschaftsjahre 2022/2023**

**Herr Lehmann** ruft die Drucksache zum Haushaltsbeschluss auf und weist darauf hin, dass die Beratung zum Haushalt zuvor in allen Fachausschüssen erfolgt ist. Der Entwurf ist einstimmig an die Stadtvertretung zur Beschlussfassung überwiesen worden.

**Frau Pukallus** geht auf den Investitionsplan der Stadt Torgelow 2022/2023 ein und benennt einige Positionen.

Auf dem Schulhof der Pestalozzi-Grundschule soll eine Boulderwand aufgestellt werden. Wir haben die Zuweisung schon erhalten. Dadurch sind wir in der Lage versetzt worden, den Auftrag zu erteilen. Leider ist es gegenwertig nicht möglich, hier einen Termin der Fertigstellung zu benennen, da Schwierigkeiten bei den Zulieferbetrieben aufgetreten sind.

Für die Förderung einer Kletterpyramide, ebenfalls für den Schulhof der Pestalozzi-Grundschule, haben wir einen Ablehnungsbescheid bekommen. Wir wollen aber in der neuen Leaderperiode einen erneuten Antrag stellen, um die Bedingungen auf dem Schulhof weiter für die Schüler zu verbessern.

Für die Feuerwehr ist die Anschaffung des HLF 20 ausgewiesen. Hier sind wir in der Förderung weiter vorangekommen, aber es fehlt noch die Zustimmung für die Gewährung von Sonderbedarfsmittel.

Diese Drittförderung ist notwendig, um die bereits zugesagte Förderung zu erhalten.

Für die Förderung der Klimaschutzmaßnahme Heidebad im Rahmen der auslaufenden Leaderperiode haben wir die Zuweisung bereits erhalten, um im Heidebad betriebswirtschaftliche Einsparungen erzielen zu können.

Weiterhin haben wir im Investitionsprogramm aufgenommen:

- Ueckermünder Straße Nord
- Ausbau Heidestraße (Förderung ist Voraussetzung)
- Für den Vorplatz Bahnhofsgebäude sind Mittel eingestellt und eine Förderung beantragt, um das Gebäude und den Vorplatz entsprechend herrichten zu können.
- Gehweg zum Haus Ingeborg in Drögeheide

- Ein großes Projekt ist die Erweiterung des Fernwärmenetzes für das Wohngebiet Karlsfelde. Es handelt sich um eine 100%ige Förderung. Der Förderantrag ist gestellt worden.
- Für das Projekt „Bewegung für die Gesundheit im Alter“ haben wir die Bewilligung erhalten. Der Auftrag ist erteilt. Aber wir erhalten auch hier gegenwärtig keinen konkreten Liefertermin.
- Für den B-Plan Wiesenstraße/Fabrikstraße sind die Kosten für die Altlastenbeseitigung eingestellt worden. Ein positiver Bescheid wurde in Aussicht gestellt. Mit der Herrichtung des B-Plangebietes Wiesenstraße/Fabrikstraße können wir unseren Einwohnern bzw. Bauwilligen Bauflächen an einem attraktiven Standort zur Verfügung stellen.
- Die Aufstellung einer Stele zur Erinnerung an unseren ehemaligen Bürgermeister Ralf Gottschalk im Rathausumfeld soll noch einmal in dieser Form seine Verdienste und Leistungen für die Stadt Torgelow über viele Jahre hinweg würdigen. Es gibt bereits einen Gestaltungsvorschlag, der dem Hauptausschuss zur Abstimmung vorgelegt wird.

Frau Pukallus erwähnt lobend die Mitarbeiterin des Bauamtes, Frau Bank, die beim Thema Förderbescheide/Ablehnungen sehr engagiert arbeitet und auch bei Kleinstprojekten immer wieder nach neuen Möglichkeiten sucht.

Im Vorbericht zum Haushaltsplan hat die Kämmerei noch einmal eine detaillierte Übersicht der freiwilligen Leistungen in der Stadt Torgelow aufgelistet. Es ist uns leider nicht gelungen, einen ausgeglichenen Haushalt vorzulegen. Wir hoffen auf Veränderungen in der Landespolitik und auf eine bessere Finanzierung der Grundzentren, da die Übergangszuweisung zukünftig wegfällt. Es ist wichtig, höhere Zuwendungen zu erhalten, um dann entsprechend unseren Haushaltsplan besser gestalten zu können.

- Im Ergebnishaushalt sind wesentliche Aufgaben enthalten, zum Beispiel der Digital-Pakt an den Schulen oder der Brandschutz. Für die Maßnahme Brandschutz Grundschule und Regionale Schule sind die Planungsaufträge jetzt in Gang gesetzt worden. Das Hubrettungsfahrzeug der Feuerwehr musste in diesem Jahr zur Wartung mit einem Kostenvorschlag von 130.000,00 €.

#### Meinungsbildung/Anfragen der Stadtvertreter

##### **Herr Dahlemann, SPD-Fraktion**

Die SPD-Fraktion hat am 17.06.2022 zum Haushalt beraten. Besonders möchte er die kleinen pointierten Vorhaben wie das Aufstellen von Bänken, Wasserwandern auf der Uecker, Aufstellen der Erinnerungsstele erwähnen, die aus den Vorschlägen der SPD-Fraktion im Vorfeld hervorgegangen sind. Er bedankt sich für die Ausführungen der Bürgermeisterin und insbesondere für die Erarbeitung des Haushalts bei der Kämmerei, vor allem für den sehr ausführlichen Vorbericht.

Die Zahlen sind beeindruckend, wenn man die Investitionssummen in Höhe von 2,5 Mio. Euro für das Jahr 2022 und 3,27 Mio. Euro für das Jahr 2023 liest.

Natürlich müssen hier entsprechende Förderzusagen vom Land erfolgen, um diese Vorhaben letztendlich auch umsetzen zu können. Es ist eine klare Form von Wirtschaftsförderung für die Betriebe bei uns in der Stadt und in der Region.

Er begrüßt sehr, dass die Sanierung der Burgruine und das Thema Bahnhof als zwei herausragende Projekte Einstellung im Haushalt gefunden haben.

Er bedankt sich bei der Verwaltung für den überzeugenden Haushalt, in dem viele kleine Bausteine einen Platz gefunden haben mit dem Ziel, unsere Stadt ein Stück weit lebenswerter zu machen.

Die SPD-Fraktion stimmt dem vorliegenden Haushalt zu.

### **Herr Petzel, Ortsvorsteher Ortsteil Holländerei**

Ist die Sanierung von Teilen der Schwarzdecke im Ortsteil Holländerei im Haushalt eingestellt?

### **Frau Pukallus**

Im Haushaltsplan unter dem Produkt Gemeindestraßenmittel – Reparatur von Straßen sind finanzielle Mittel ausgewiesen. Darüber werden die Reparaturen erfolgen.

### **Frau Peeger, Fraktion Die Linke und Vorsitzende des Finanzausschusses**

Der Finanzausschuss hat sich in 3 Sitzungen mit dem Haushaltsplan befasst.

Das Ergebnis im Finanzhaushalt 2021 war ausgeglichen.

Der Entwurf des Haushalts 2022/2023 ist wieder unausgeglichen.

Wir sollten diesen Haushalt sehr konsequent verfolgen und gezielt alle Förderungen, die möglich sind, beantragen.

Leider fehlen uns die Ideen, an welcher Stelle noch Einsparungen vorgenommen werden können.

Die Fraktion Die Linke stimmt dem vorliegenden Haushalt zu.

### Drucksache-Nr. 00-2179-2022

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2022 die Haushaltssatzung der Stadt Torgelow für die Haushaltsjahre 2022/2023 sowie die Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe „Abwasserbetrieb Torgelow“ und „Wohnungswirtschaft Torgelow“ für die Wirtschaftsjahre 2022/2023.

**(14 Ja-Stimmen)**

### **3. Drucksache-Nr. 00-2085/10-2022**

#### **10. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2022/2023**

### **Frau Peeger**

Der Finanzausschuss hat den Beschlussvorschlag an die Stadtvertretung überwiesen.

Die Fortschreibung des 10. Haushaltssicherungskonzeptes ist eine sehr solide Arbeit unserer Verwaltung. Die Analyse, die Begründung und die Möglichkeiten, den weiteren Haushalt zu sichern, sind sehr gründlich erfolgt. Das hat auch im Finanzausschuss sehr deutlich die Zustimmung gefunden.

### **Herr Dahlemann**

Es ist nicht typisch, dass eine Stadt die FAG-Entwicklung so offen kommuniziert.

Die Bürgermeisterin hat klar gesagt, was sie erwartet und was sich in dem Bereich auch weiter abzeichnet. Man kann schon sehr exemplarisch an der Haushaltslage der Stadt Torgelow für die letzten 5 Jahre ablesen, was sich in diesem Bereich auch verändert hat. Vor allem auf Seite 3 des Haushaltssicherungskonzeptes sind die Auswirkungen des FAG noch einmal dargestellt. Es ist ein sehr solides Konzept und in sich schlüssig.

### Drucksache-Nr. 00-2085/10-2022

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2022, der 10. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes 2022/2023 zuzustimmen.

**(14 Ja-Stimmen)**

### **4. Drucksache-Nr. 00-6172-2022**

#### **Bebauungsplan Nr. 41/2021 „Muckerwitzweg“ Stadt Torgelow – Abwägungsbeschluss**

### Drucksache-Nr. 00-6172-2022

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2022 die als Anlage beigefügte Abwägung zum Bebauungsplan Nr. 41/2021 „Muckerwitzweg“ über die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Träger

Sitzungsniederschrift ueber die 13. Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Torgelow vom

22.06.2022.docx 8

öffentlicher Belange gemäß § 1 Abs. 7 und 8, § 2 Abs. 3, § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

**(14 Ja-Stimmen)**

**5. Drucksache-Nr. 00-6173-2022**

**Bebauungsplan Nr. 41/2021 „Muckerwitzweg“ Stadt Torgelow –  
Satzungsbeschluss**

Drucksache-Nr. 00-6173-2022

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2022 die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 41/2021 „Muckerwitzweg“ in der Fassung vom April 2022 nach § 10 BauGB und billigt die Begründung.

**(14 Ja-Stimmen)**

**6. Drucksache-Nr. 00-6174-2022**

**Bebauungsplan Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ Stadt Torgelow –  
Aufstellungsbeschluss**

**Herr Dahlemann**

Es handelt sich hier um ein sehr attraktives Gebiet und liegt in einer besonderen Lage von Torgelow.

**Frau Pukallus**

Vor Jahren hat die Stadtvertretung die Erweiterung des Flächennutzungsplanes um den Ortsteil Holländerei beschlossen. Aufgrund dieses gefassten Beschlusses ist es jetzt möglich, diesen B-Plan dort zu entwickeln. Wir haben uns in der Beratung im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt, und dem ist der Hauptausschuss auch gefolgt, dazu verständigt, dass wir hier keine Reihenhäuser zulassen, sondern nur Doppel- und Einzelhäuser.

Drucksache-Nr. 00-6174-2022

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ nach § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren).

**(14 Ja-Stimmen)**

**7. Informationen/Mitteilungen öffentlicher Teil**

**Herr Dahlemann**

Am Freitag, 24.06.2022 um 18:00 Uhr findet im SPD-Bürgerbüro eine Ausstellung der „Buchkinder am Stettiner Haff“ statt. Alle Stadtvertreter sind herzlich eingeladen.

**Herr Lehmann**

Es gibt von unserer Stadtpräsidentin den Hinweis, das Sitzungsgeld der heutigen Sitzung für die ukrainischen Flüchtlinge zu spenden.

**8. Anfragen der Stadtvertreter öffentlicher Teil**

**Herr Dahlemann**

Thema Sitzgelegenheiten am Heidesportplatz  
Ist das in Planung bzw. wie ist der Stand der Umsetzung?

**Frau Pukallus**

Die Sitzgelegenheiten sind noch nicht geschaffen worden.  
Bei Sportstätten haben wir Mittel im Ergebnishaushalt veranschlagt. Wir müssen sehen, inwieweit wir einen Teil dafür für den Heidesportplatz verwenden können. Die Schaffung

von weiteren Sitzgelegenheiten ist grundsätzlich unter Beachtung der Vorhandenen vorgesehen.

**Herr Beckert**

Baumaßnahme Ueckermünder Straße  
Wann sind die Tiefbauarbeiten abgeschlossen?

**Frau Pukallus**

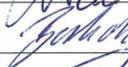
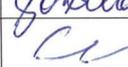
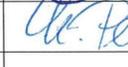
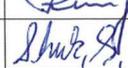
Der Eingangsbereich Heidebad wird im Juli wieder befahrbar sein. Wann der Abschluss des Leitungsbaus abgeschlossen ist, ist im Bauzeitenplan festgeschrieben. Das wird noch einige Zeit dauern.

**Herr Lehmann** stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

gez. Markus Lehmann  
1. Stellvertreter der  
Präsidentin der Stadtvertretung

gez. Ines Krtschil  
Schriftführerin

**Teilnehmerverzeichnis**

| <b>Gremium:<br/>Stadtvertretung<br/>Stadt Torgelow</b> | <b>Sitzungs-Nr.<br/>13</b>  | <b>Sitzungsdatum:<br/>22.06.2022</b> | <b>Beginn:<br/>17:00 Uhr</b> | <b>Ende:<br/>18:15 Uhr</b> |
|--|---|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| <b>Teilnehmer</b>                                      | <b>anwesend</b>   | <b>von TOP bis<br/>TOP</b>           | <b>entschuldigt</b>          | <b>unentschuldigt</b>      |
| Altermann, Hartmut                                     |    |                                      |                              |                            |
| Barholz, Frank   |    |                                      |                              |                            |
| Beckert, Gerald  |    |                                      |                              |                            |
| Blaha, Michael   |    |                                      |                              |                            |
| Dahlemann, Patrick                                     |    |                                      |                              |                            |
| Dittmann, Tanja  |    |                                      |                              |                            |
| Dörner, Mario  |   |                                      | E                            |                            |
| Gottschalk, Katja                                      |    |                                      |                              |                            |
| Hiersche, Christian                                    |   |                                      |                              |                            |
| Kerkhoff, Jörg   |   |                                      | E                            |                            |
| Konstantin, Gerhard                                    |  |                                      | <del>E</del>                 |                            |
| Krins, Matthias  |   |                                      | E                            |                            |
| Lehmann, Markus  |  |                                      |                              |                            |
| Peeger, Marlies  |  |                                      |                              |                            |
| Runge, Heike   |   |                                      | E                            |                            |
| Runge, Herbert   |  |                                      |                              |                            |
| Schulz, Susann   |  |                                      |                              |                            |
| Schünemann, Dan  |   |                                      | E                            |                            |
| Tank, Manfred  |  |                                      |                              |                            |
| Varamann, Antje  |   |                                      | E                            |                            |